

Bar, Brasserie, PMU, Tabac 30 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Caumont-sur-Durance (84510) en France

Annonce **C1318915** postée le **17/juillet/2025**

Description de l'activité

Vaucluse - Caumont-sur-Durance (84510) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, PMU, FDJ, relais colis de cœur de village.

Local d'environ 100 m2 avec logement de fonction à l'étage.

Situé aux portes du Lubéron, à 10 minutes d'Avignon, le commerce entièrement rénové à neuf en 2021, se trouve sur un axe principal très passant du village. Il dispose d'une surface commerciale d'environ 100 m2 très bien agencée, avec 30 places assises, d'une terrasse couverte d'environ 25 m2 avec une capacité d'accueil de 20 places assises. Le reste du local est composé de deux salles de stockage dont une sécurisée.

Le plus, un espace cuisine de 11 m2 pour un éventuel développement de l'activité brasserie.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 120 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **231 000 €**

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.