Local commercial actuellement Restaurant, Mérignac (33700)

Annonce **C1318882** postée le **17/juillet/2025**

Description de l'activité

Gironde - Mérignac (33700) : Au sein d'une petite copropriété, à la location un local commercial développant 652 m2 dont 540 m2 en rez de chaussée, actuellement occupé par un restaurant asiatique.

Locaux aux normes ERP 4ème catégorie (299 pers) en bon état. Étage à usage de bureaux état moyen. 15 places de parking dans parking foisonné.

Disponibilité : 01/12/2025.

Surface commerciale : 540 m²

Surface totale : 652 m²

Loyer mensuel : 7 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mérignac : **67 410 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.