# Agencement d'intérieur dans une zone artisanale,, Tournon-sur-Rhône (07300) en France

Annonce **C1318850** postée le **17/juillet/2025**

## Description de l'activité

Ardèche (07) : A vendre une société spécialisée dans l'agencement d'intérieur.

Cette société située dans la zone artisanale de Tournon-sur-Rhône (07300), possède une expérience de plus de 40 ans dans la conception, la fabrication et la pose de mobiliers d'intérieur en bois.

Le foncier est également à vendre avec les parts sociales.

Il se compose d'un premier bâtiment de 768 m2, isolé (avec un espace atelier, un espace bureau, espace showroom, réfectoire, vestiaire, sanitaire, etc), d'un entrepôt de 400 m2 avec rack de stockage sur un terrain de 3095 m2 entièrement clôturé et fermé par un portail coulissant.

Le chiffre d'affaires se situe autour des 400 000 €.

Cette opportunité serait idéale pour un agenceur menuisier désirant développer son activité grâce à un atelier de fabrication avec un très bon niveau d'équipement notamment un parc machines complet pour le travail du panneau et du bois.

- Prix de vente des parts : 200 000 €, les frais d'intermédiaires à la charge du vendeur.
- Prix de vente des murs : 750 000 €, les frais d'intermédiaires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale :** 768 m²

**Surface totale :** 768 m²

**Points fort :**
- Emplacement dans une zone dynamique.
- Parc machine très complet.

**Loyer mensuel :** 3 600 €

**Éléments chiffrés (HT) :**

| | |
|---|---|
| CA en 2024 | 433 000 EUR |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | titres de la société |
| Prix de cession : | **200 000 €** FAI |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Tournon-sur-Rhône (07300), Ardèche, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Tournon-sur-Rhône : **10 600 ( ville )**

## Photos