Groupe d'établissement de soins esthétique haut de gamme - Quart Nord Est de la France

Annonce **C1318837** mise à jour le **15 septembre 2025**

Description de l'activité

Deux établissements de soins esthétiques haut de gamme, intégrées à un réseau national renommé, spécialisées en épilation et soins esthétiques avancés.

Positionnement premium, clientèle CSP/CSP+, équipements de pointe, équipe autonome, forte notoriété nationale et locale.

Situées dans des zones stratégiques à fort pouvoir d'achat, elles combinent expertise, technologies de pointe et positionnement premium.

La renommée régionale et la fidélité de leur clientèle offrent un fort potentiel de développement pour un repreneur ambitieux.

Points clés :
- Emplacements premium à forte visibilité.
- Surfaces optimisées, aucun travaux nécessaires.
- Équipements de dernière génération (fabrication allemande et française).
- Forte notoriété locale avec des évaluations excellentes.
- Équipe en place autonome et expérimentée.
- Protocoles exclusifs et certifiés.

Précisions financières :
- L'EBE a été retraité des dettes, des leasings et de la rémunération des dirigeants, désormais normalisée.
- Capitaux propres consolidés au 30/09/2024 : 181 671 €.
- Trésorerie disponible consolidée au 30/09/2024 : 53 077 €.

Le prix de cession attendu est de 600 000 k€ pour les deux établissements, qui sont indissociables pour la vente.

Une marge de négociation est envisageable, nous étudions attentivement toutes les propositions sérieuses et bien argumentées.

Contexte :

1- Activité post-covid (2021-2022) : Chiffre d'affaires de 754 061 €, porté par une forte reprise et un effet de rattrapage de la demande.

2- Dynamique stabilisée en 2024 : Chiffre d'affaires de 508 677 € en 2023-2024, grâce à une clientèle fidèle et des revenus solides.

3- Investissements stratégiques : Technologies de pointe adoptées entre 2022 et 2023, renforçant le positionnement premium et l'anticipation du marché.

Projet de cession :
- Acquisition de 100 % des parts.
- Reprise impérative des deux établissements.
- Maintien sous l'enseigne actuelle, avec droits d'entrée à prévoir.
- Informations détaillées sur le réseau disponibles après signature de la NDA.

- Période de transition avec le cédant (durée à définir selon les besoins).

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
- Emplacements premium offrant une belle visibilité.
- Aucun travaux nécessaires, espaces parfaitement optimisés
- Équipements de dernière génération, conçus en Allemagne et en France.
- Réputation locale solide, accompagnée d'excellentes évaluations.
- Équipe expérimentée et autonome, utilisant des protocoles exclusifs certifiés.
- Modèle économique performant avec une rentabilité prouvée
- Fort potentiel de développement (digitalisation, diversification des services, etc).
- Système de gestion efficace, avec un programme de formation continue pour le personnel.

Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
754 000 € (HT)	495 000 € (HT)	508 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
171 000 € (HT)	140 000 € (HT)	131 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**600 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**100 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Confidentiel**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.