

Restaurant avec terrasse, la montagne de Bellevaux (74470)

Annonce **C1318787** postée le **16/juillet/2025**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Bellevaux (74470) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant en activité, situé dans un charmant village de Haute-Savoie, au cœur du massif du chablais.

L'établissement, réputé localement, se trouve en plein centre du village, à deux pas de la mairie, de l'église et de l'école, avec une belle visibilité et un passage régulier.

Le restaurant est idéalement placé à proximité d'une station de ski, du domaine nordique de la chèvrerie, de sentiers de randonnée, lacs de montagne et circuits VTT.

Fréquentation assurée été comme hiver : Skieurs, randonneurs, cyclotouristes, familles et clientèle locale fidèle.

- Restaurant équipé par une cuisine professionnelle et fonctionnelle.
- Belle salle et terrasse estivale.
- Licence restaurant.
- Bonne rentabilité ; clientèle régulière.

Affaire saine, exploitable immédiatement.

Idéal pour un couple ou un projet de vie en montagne.

Bellevaux (à 30 min de Thonon-les-Bains et à 1h de Genève ou Annecy).

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **120 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bellevaux (74470), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bellevaux : **1 280 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

