Terrain, Rieux-Minervois (11160) en France

Annonce **C1318720** postée le **14/juillet/2025**

Description de l'activité

Ce terrain à bâtir offre un environnement exceptionnel pour la construction de votre maison. En bordure du village recherché de Caunes Minervois, le terrain offre de superbes vues sur les Pyrénées. Le terrain est situé à flanc de colline et surplombe la belle campagne du Minervois, avec les montagnes au loin. Le terrain est établi avec des arbres matures créant un environnement verdoyant, entouré par la nature. Il n'y a pas de voisins proches, ce qui garantit l'intimité et la tranquillité. Accessible en véhicule par un chemin privé, le terrain est assez grand pour construire une, deux ou plusieurs maisons, offrant une parfaite opportunité d'investissement / développement. L'accès et les services devront être installés pour toutes les propriétés construites. Ne manquez pas la chance de construire la maison de vos rêves dans le magnifique Caunes Minervois.

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**169 500 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Rieux-Minervois (11160), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Rieux-Minervois : **2 089 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos