Bar, Camping, Sandwicherie / Snack licence IV dans une zone touristique des Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1318714** mise à jour le **15 juillet 2025**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : A vendre un charmant camping situé en Bretagne.

Située dans un cadre naturel préservé, à proximité des plages et des sites touristiques de la Côte de granit rose, cette affaire propose des emplacements spacieux et des hébergements de belle qualité et pour une partie récents.

Classé 4 étoiles, aire de jeux, appareils fitness extérieur, piscine chauffée et couverte refaite en 2023, espace bar avec Licence IV et snacking pour le confort des vacanciers.

Coté hébergements, 40aine de locatifs, 120/150 emplacements, 2 blocs sanitaires.

Le camping est ouvert d'avril à septembre.

Un logement de fonction de type maison sur le terrain.

Possibilité d'extension et de développement.

Vente en parts sociales.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une piscine**
Confort : **4 étoiles**
Nombre d'emplacements : **150**

Affaire saisonnière en été.

Éléments chiffrés :

EBE	167 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **2 740 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.