Boulangerie, Salon de thé avec terrasse, Belleville (69220) en France

Annonce **C1318683** mise à jour le **15 juillet 2025**

Description de l'activité

Rhône - Belleville (69220) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - salon de thé situé au centre d'un charmant village.

Pas de concurrence proche pour cet établissement entièrement neuf ouvert depuis 1 an.

Grand fournil climatisé ainsi que le magasin. Terrasse à disposition de la clientèle. Salon de thé et déjeuner du midi.

Chiffre d'affaires de 300 k€ HT pour une 1ère année d'exploitation.

Faible loyer.

Idéale pour un couple de professionnels.

Dossier sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 8 400 €

Éléments chiffrés :

CA	298 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**168 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Belleville (69220), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Belleville : **7 717 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.