Local commercial de 73 m2 proche de toutes commodités,, Lyon (69002) en France

Annonce **C1318664** mise à jour le **15 juillet 2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002) : Idéalement situé, à la location un local commercial bénéficiant d'un emplacement premium, au cœur de la presqu'île lyonnaise, proche de toutes commodités et des transports en commun.

Adresse prestigieuse et centrale chauffage individuel électrique.

- Bail commercial ou processionnel.
- Loyer annuel : 13 140 € (non soumis à TVA).
- Charges annuelles : 580 €.
- Taxe foncière : 1877 €.
- Les honoraires de rédaction bail : 1 576 € HT.
- État des lieux : 250 € HT.

Surface commerciale : 73 m²

Surface totale : 73 m²

Loyer annuel : 12 300 CHF

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.