Hôtel bureau 3* d'environ 25 chambres dans une ville balnéaire dynamique de Charente Maritime (17)

Annonce **C1318661** mise à jour le **15 juillet 2025**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre un hôtel bureau 3*** de 25 chambres climatisées vue mer avec balcon dont des chambres familiales située dans une ville balnéaire dynamique. Emplacement central permettant de bénéficier d'un environnement de qualité avec des nombreux commerces et restaurants à proximité.

L'établissement a été récemment rénové (climatisation, huisseries) et bénéficie du soutien d'une chaine nationale hôtelière en terme de commercialisation.

Taux d'occupation de 65%.

La Licence IV et la vente de produits régionaux procurent un chiffre d'affaires additionnel en progression.

Un bel outil de travail dans un environnement agréable et balnéaire.

Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **25**

Éléments chiffrés :

CA	595 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 460 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.