

## Murs commerciaux, 85 m2, Agen (47000)

Annonce **C1318626** postée le **14/juillet/2025**

### Description de l'activité

---

En cœur de ville, idéalement positionné, ce local en parfait état peut être utilisé sans aucun travaux.

Équipements modernes avec étagère, lumière LED, rideau électrique et éclairage extérieur sont autant d'atouts pour ce local.

**Surface commerciale** : 85 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 85 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **143 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)  
Prix de l'immobilier seul : **143 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Agen (47000), Lot et Garonne, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Agen : **35 260 ( ville )**

### Photos

---

