

Brasserie licence IV 70 couverts avec terrasse en emplacement N°1,, Nice (06000)

Annonce **C1318623** mise à jour le **15 juillet 2025**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A céder une brasserie réputée (Licence IV).

Cet établissement est une institution bénéficiant d'un emplacement N°1 avec passage obligé devant.

Surface de 180 m2 accueillant 70 places intérieures et terrasse ensoleillée de 60 à 80 places avec une belle limonade. Décoration de qualité. État irréprochable. Il est entièrement aux normes cuisine et toilettes.

Il très prisé par une clientèle de locaux et aussi de touristes.

6 semaines de fermeture annuelle.

Clientèle locale à l'année et touristique en saison.

Bel outil de travail pour des professionnels.

Les honoraires TTC de 8.00 % sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Éléments chiffrés :

CA

650 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **756 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.