Local d'activité / Entrepôt, 630 m2 dans une zone dynamique,, Mellac (29300) en France

Annonce **C1318600** mise à jour le **16 juillet 2025**

Description de l'activité

Finistère - Mellac (29300) : Local d'activité avec showroom et bureaux bénéficiant d'un emplacement premium.

Situé sur un axe stratégique avec une belle visibilité depuis la RN 165, le local d'activité se distingue par ses prestations de qualité et sa localisation dans un secteur particulièrement recherché.

Le bien offre une surface totale optimisée comprenant :

- Un showroom spacieux de plus de 160 m2, idéal pour valoriser les produits ou accueillir des clients dans un cadre professionnel et soigné.
- 140 m2 de bureaux lumineux et fonctionnels, parfaits pour accueillir des équipes.
- Un espace de stockage complémentaire, pratique et facilement accessible.
- A l'extérieur, possibilité de bénéficier de nombreuses places de parking, facilitant l'accès pour les collaborateurs et visiteurs.

Le bien constitue une opportunité pour toute entreprise souhaitant allier visibilité, fonctionnalité et confort de travail.

Un emplacement de premier choix, à proximité immédiate de la voie express RN 165.

Disponibilité à partir de janvier 2026.

Surface commerciale : 630 m²

Surface totale : 630 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Mellac (29300), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Mellac : **2 704 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.