Bar, Brasserie avec terrasse en plein centre ville,, Saint-Brieuc (22000) en France

Annonce **C1318587** mise à jour le **16 juillet 2025**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Saint-Brieuc (22000) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie situé en plein cœur de ville.

Un établissement doté d'une belle terrasse ensoleillée, idéale pour accueillir une clientèle dans un cadre convivial.

Le bar-brasserie, récemment rénové et entièrement aux normes, offre un excellent rapport qualité / prix.

L'établissement affiche une belle rentabilité.

Le potentiel de développement est important, notamment avec une limonade encore non exploitée à ce jour.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 1 700 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2025	364 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **204 300 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.