

## Bureaux / Locaux professionnels, 308 m2 au sein d'une zone commerciale,, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1318586** postée le **14/juillet/2025**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A louer des bureaux idéalement situés à la sortie de 4 voies, au sein d'une zone commerciale, avec arrêt de bus à proximité.

Local de 307.87 m2 en rez de chaussée d'un immeuble tertiaire.

Le bien sera livré brut de béton réseaux et fluide en attente, système de chauffage réversible posé en attente.

Entrée de l'immeuble avec digicode. Emplacements de parking privatisés (alloter) pour les employés et communs gratuit pour les clients, parking vélos.

**Surface commerciale** : 308 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 308 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Nazaire : **68 977 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**