# Pharmacie, 200 m2 dans un quartier en pleine évolution,, Aix-les-Bains (73100) en France

Annonce **C1318547** postée le **14/juillet/2025**

## Description de l'activité

Savoie - Aix-les-Bains (73100) : A vendre une pharmacie idéalement située dans un quartier en pleine évolution, avec la construction d'appartements, parking, commerces et intégrant un pôle médicale.

Le chiffre d'affaires moyen des 3 dernières années est de 870 000 €, fait avec le gérant pharmacien et 2 préparatrices.

Loyer de 30 800 € / annuel pour environ 100 m2 de surface commerciale et grandes réserves, bureau et sous sol.

Cette pharmacie est vendue pour 100 % des parts sociales à 164 400 € FAI.

Dossier remis après signature d'un engagement de confidentialité.

**Surface commerciale :** 100 m²

**Surface totale :** 200 m²

**Loyer annuel :** 29 000 CHF
**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **154 700 CHF** FAI

## Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**