Discothèque de 450 m2, Lannion (22300) en France

Annonce **C1318517** postée le **14/juillet/2025**

Description de l'activité

Lannion (22300) : A vendre fonds de commerce de discothèque avec équipe en place.

Près de 450 m2 avec 2 salles sur deux niveaux, chacune équipée d'un bar.

Potentiel de développement important.

établissement ERP, catégorie 3 en bonn état pouvant accueillir jusqu'à 600 personnes (personnel compris).

Clientèle fidélisée depuis plus de 40 ans dans un rayon important.

équipe en place.

Locaux et équipements récents.

Grand parking à proximité, espace fumeur couvert et extérieur, équipement sono et système vidéo récents, grand bar, nombreuses réserves, bureau, sanitaire aux normes PMR.

Plusieurs véhicules pour les navettes.

Cession du fonds de commerce à 390 900 €, honoraires à la charge du vendeur.

Les murs sont proposés en location ou à l'achat immédiat, ou achat ultérieur avec déduction possible des loyers versés.

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **365 400 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Lannion (22300), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lannion : **20 777 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.