

Restauration rapide 20 couverts avec terrasse, Levallois-Perret (92300)

Annonce **C1318510** postée le **14/juillet/2025**

Description de l'activité

Levallois-Perret (92300) : A vendre restaurant de restauration rapide avec près de 40 couverts.

Le local de plus de 40 m² dispose de près de 20 couverts en salle et de 20 places en terrasse.

- Loyer HT : 1 600 €.
- Bail 3/6/9.
- Autorisation restauration rapide (sans extraction).
- Extraction : 2 hottes simples.
- Possibilité d'adaptation : Hotte à filtres charbon actif ou système varithek .
- Chiffre d'affaires 2024 : 114 000 € HT.
- 6-7 semaines de fermeture.
- Ouvert uniquement le midi en semaine.
- Fermé le soir, week-ends, jours fériés.
- Aucune livraison.
- Bon potentiel de développement.
- Bon passage piéton en semaine :

A 5 min : 67 000 salariés + 5 000 habitants.

A 10 min : 270 000 salariés + 18 000 habitants.

Affaire saine, rentable et immédiatement opérationnelle.

Cession du fonds de commerce : 57 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 44 m²

Surface totale : 44 m²

Loyer mensuel : 1 570 €

Éléments chiffrés :

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **56 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Levallois-Perret (92300), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Levallois-Perret : **63 896 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.