

Traiteur, Restaurant dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1318373** postée le **11/juillet/2025**

Description de l'activité

A vendre un restaurant / traiteur tout équipé restaurant.

- Traiteur tout équipé : Cuisine professionnelle, matériel en excellent état, aucun investissement à prévoir.
- Localisation idéale : Situé au cœur d'un ensemble commercial dynamique, bénéficiant d'un fort passage quotidien et d'une clientèle fidèle.
- Affaire idéale pour un couple ou un duo motivé : Gestion facile, rentabilité prouvée.

Chiffre d'affaires en constante progression, atteignant 163 keuros avec un EBER confortable de 63 keuros.

Potentiel de développement encore important.

Loyer annuel : 18 300 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	154 000 CHF
EBE en 2024	55 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **114 000 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire : **34 000 CHF**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.