Tabac, Presse, Loto dans le Haut-Rhin (68) en France

Annonce **C1318367** postée le **11/juillet/2025**

Description de l'activité

Le débit de tabac est situé à l'angle d'une rue à grande circulation et près d'une grande surface commerciale.

Le commerce se fait dans une grande pièce mais pourrait être enrichi par l'exploitation, par exemple, d'un bazar ou d'un Rapido, dans les deux pièces afférentes.

Emplacement stratégique pour ce bureau de tabac bien implanté, pratique et accessible, proposant la recharge nickel. Places de parking et accès PMR.

Avec des horaires larges, il propose des offres classiques mais complètes.

Entreprise pérenne avec activité constante.

Loyer annuel : 6 852 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	115 000 EUR
EBE en 2024	58 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**192 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**58 000 €**

Localisation

Localisation : **Haut-Rhin, Alsace**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.