

Pizzeria, Restauration rapide, Distribution automatique, Lorient (56100) en France

Annonce **C1318362** postée le **11/juillet/2025**

Description de l'activité

CA : 250 keuros et EBER : 100 keuros.

- Pizzeria à emporter, avec distributeur automatique.
- Emplacement N°1.
- Ville proche de la mer, Morbihan (56) dynamique à l'année et touristique.
- L'activité : Vente de pizzas à emporter, le soir. 4 services en hiver, 5 services en été. Distributeur automatique pouvant fournir jusqu'à 70 pizzas. Développement d'une offre tacos et paninis.
- L'emplacement : Emplacement N°1 et faible concurrence. Sur un axe principal d'une petite ville. A proximité du complexe sportif, d'un lycée. Beaucoup de passage.
- L'outil de travail : Complet et très propre, aménagement récent.

Nombreux équipements récents en très bon état : boueuse, chambre froide, etc. Distributeur installé il y a 4 ans.

Les plus :

- CA important : 270 keuros prévu sur 2025.
- Emplacement N°1.
- Qualité des équipements.
- Bail très avantageux.

Axes de développement :

- Ouverture le midi.

Prix, les honoraires inclus - accompagnement bancaire inclus.

Surface commerciale : 15 m²

Surface totale : 15 m²

Loyer annuel : 6 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	250 000 EUR
EBE en 2024	100 000 EUR
Nb pers. en 2024	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **66 000 €**

Localisation

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lorient : **59 423 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.