Local d'activité / Entrepôt, 276 m2, Caudan (56850) en France

Annonce **C1318342** postée le **11/juillet/2025**

Description de l'activité

À louer : Caudan : Local d'activité 276 m2 avec bureaux.

Cour privative.

Zone dynamique.

Surface totale : 276 m2, dont :

66 m2 de bureaux comprenant :
- Un grand espace d'accueil.
- Un bureau fermé.
- Une salle de pause.
- Un local technique.
- Sanitaires.

Atouts supplémentaires :

Cour fermée de 200 m2, permettant stockage extérieur ou stationnement
Accès facile, environnement professionnel et attractif.

Local fonctionnel, bien agencé.

Emplacement stratégique au cœur d'une zone d'activité dynamique, idéale pour le développement de l'activité.

Idéal pour PME, artisans, stockage, logistique légère ou activité mixte.

Surface commerciale : 276 m²

Surface totale : 276 m²

Loyer mensuel : 2 522 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.