

Bar, Brasserie licence IV 80 couverts avec terrasse dans une zone commerciale,, Digne-Les-Bains (04000)

Annonce **C1318334** postée le **11/juillet/2025**

Description de l'activité

Alpes de Haute Provence - Digne-les-Bains (04000) : A vendre le fonds de commerce d'une des plus belle brasserie située derrière un centre commercial. Parkings gratuits dans une artère passante et dynamique. Forte visibilité et pratique pour la clientèle fidélisée en semaine pour le déjeuner du midi, employés, ouvriers, locaux et touristes d'affaires pour le plat du jour affiché chaque jour et profiter de la terrasse extérieure couverte, avec un service rapide.

Menu - plat du jour - carte.

Grande salle de restaurant avec bar, véranda, cave à vins, immense cuisine avec chambre froide, plonge équipée, double sanitaire et local vestiaire et une réserve. Le joyau c'est cette grande terrasse couverte à l'extérieur avec accès direct par la salle bar. Capacités d'accueil de 80 couverts en salle et véranda de plus 50 couverts en terrasse, en période estivale. Licence IV incluse, un atout majeur.

Horaires actuels : Du lundi au vendredi de 11h à 19h et le samedi de 11h à 15h. Fermeture le dimanche.

Cette affaire est saine et bien tenue, dispose d'un fort potentiel de croissance, grâce a sa clientèle fidélisée locale et touristique.

Idéal pour un couple, professionnel de la restauration dont l'un est cuisinier qui souhaite reprendre cette affaire midi et soir 6 jours par semaine, équipée de a à z. Affaire clé en mains.

Axes de développement pour les futurs repreneurs : Augmenter le chiffre d'affaires par plus d'ouverture, étendre les horaires d'ouverture (service du soir), créneau petit-déjeuner (cadre favorable), glacier, développer l'activité bar à bières, initialement prévue. Valoriser la Licence IV (développer l'activité d'after-works - soirée à thème, concert live, etc).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **203 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Digne-Les-Bains (04000), Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Digne-Les-Bains : **18 339 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.