

Tabac, Presse, Loto, 105 m2, Nice (06000) en France

Annonce **C1318208** postée le **10/juillet/2025**

Description de l'activité

Nice (06000) : A vendre tabac, presse, loto, situé dans une ville balnéaire des Alpes-Maritimes.

Emplacement stratégique amenant un flux piétons et véhicules important sur ce secteur fréquenté et en plein développement.

Stationnement et arrêts minute.

Nombreux commerces (boulangerie, boucherie, pharmacie, banque...).

Magasin bureau réserve.

Fermeture dimanche.

3 semaines de congés annuels.

CA : 300.000 € dont 50 % de commissions.

Vendu 2,5 fois l'EBE.

7.89 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 1 140 pi²

Surface totale : 1 140 pi²

Éléments chiffrés :

CA	490 000 CAD
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **670 200 CAD**

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.