

Bar, Restaurant licence IV 14 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Bourg-Sainte-Marie (52150)

Annonce **C1318180** postée le **10/juillet/2025**

Description de l'activité

Haute-marne - bourg-sainte-marie (52150) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un bar - restaurant avec clientèle fidèle, situé sur un axe passant.

Points forts :

- Le concept : 3 wagons réunis pour une ambiance unique. Le tout associé à une excellente réputation pour sa cuisine maison, ses produits locaux et son accueil chaleureux.
- Établissement entièrement équipé, prêt à travailler.
- Cuisine équipée. Salle de 14 couverts. Grande terrasse extérieure de 30 personnes.
- Licence IV incluse.
- Stationnement très facile.
- Clientèle régulière locale et de passage.

Une belle affaire avec un fort potentiel de développement (actuellement ouvert du jeudi au dimanche) dans un cadre de vie agréable.

Pas de reprise de personnel.

Idéal pour un couple ou un professionnel de la restauration souhaitant s'installer rapidement.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **14**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **39 000 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Bourg-Sainte-Marie (52150), Haute-Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants* à Bourg-Sainte-Marie : **99 (sos villages)**

Photos

