Bar, Restaurant 40 couverts avec terrasse dans une zone touristique en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1318174** postée le **10/juillet/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de bar - restauration du midi situé à deux pas de la plage.

L'établissement profitant également d'une belle terrasse de 30 couverts, angle de rue sur un axe passant, une belle salle de restauration de 40 couverts, cuisine avec son équipement professionnel.

L'affaire dispose aussi d'un grand studio de fonction et un jardin.

Le restaurant est fermé tous les soirs et dimanche sauf juillet et août.

L'affaire dispose d'un fort potentiel de développement, idéale pour un couple de professionnel disposant d'un apport de 60 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 144 m²

Surface totale : 144 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**170 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**60 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.