

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 2160 pi2 dans un village fréquenté du Cher (18) en France

Annonce **C1318147** postée le **10/juillet/2025**

Description de l'activité

Nord Allier - Cher (18) : Dans un village commerçant, avec fort passage, à vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur. Belle visibilité. Faible concurrence.

Affaire tenue par le couple.

1 salarié polyvalent 25h par semaine et 1 apprenti.

Fabrication de la saucisserie et quelques plats cuisinés.

Belle boutique récemment rénovée

Fermeture dimanche après-midi et lundi et 3 semaines de congés annuels.

Logement de 4 chambres et grand séjour à l'étage pour 600 € de plus par mois.

Une opportunité pour un couple de professionnels.

Murs à vendre également pour 230 000 € (murs et fonds de commerce).

Surface commerciale : 2 160 pi²

Surface totale : 2 160 pi²

Loyer mensuel : 990 CAD

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	820 000 CAD
------------	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **146 000 CAD** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Sud dans le Cher, Centre**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.