Tabac, loto, loterie, cigarettes électroniques en Haute-Marne (52)

Annonce **C1318091** postée le **09/juillet/2025**

Description de l'activité

52 - Haute-Marne - Tabac - FDJ - tenu depuis 12 ans.

Surface de 70 m2 avec un appartement f3 en duplex 120 m2.

Ouverture en horaires coupures.

Commission tabac nette : 74.000 Euros, FDJ : 54.000 Euros tabletterie VAP. 54.000 Euros NHT sur bilan.
Autres commissions : 12000 Euros.

Bail renouvelable : 2028.

1 caissière à négocier.

EBE retraité plus de 110.000 Euros.

Prix : 341.000 Euros.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 190 m²

Loyer annuel : 5 640 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	1

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**341 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Haute-Marne, Champagne-Ardenne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.