Bar, Restaurant du midi 80 couverts dans une zone dynamique,, Saint-Cyr-des-Gâts (85410)

Annonce **C1318053** postée le **09/juillet/2025**

Description de l'activité

Vendée - Saint-Cyr-des-Gâts (85410) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant du midi sans concurrence dans un cadre tranquille, idéalement placé au centre village.

Cette affaire dispose de trois salles de restauration pouvant accueillir plus de 80 couverts, un espace bar, avec également un grand parking privé et un logement de fonction de 85 m2.

Pas de reprise de personnel.

Le chiffre d'affaires est de plus de 200 000 €.

Affaire idéale pour un couple disposant d'un apport personnel de 25 000 €.

Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 380 m²

Surface totale : 380 m²

Éléments chiffrés :

CA	200 000 EUR

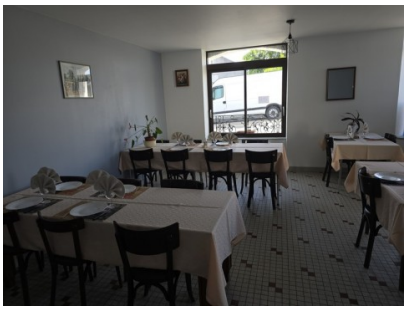
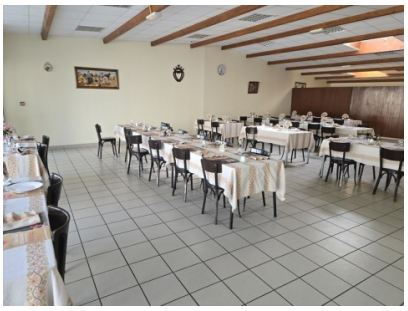
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**72 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**25 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Cyr-des-Gâts (85410), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Cyr-des-Gâts : **532 (sos villages)**

Photos