Vente, entretien et réparation de matériel de motoculture proche de Saint-Georges-sur-Cher (41400) en France

Annonce **C1318049** postée le **09/juillet/2025**

Description de l'activité

Loir et Cher (41), axe de Montrichard-Bléré, Saint-Georges-sur-Cher, à vendre un fonds de commerce spécialisé dans la vente, l'entretien et la réparation de matériel de motoculture (tondeuses, tronçonneuses, débroussailleuses, etc) bénéficiant d'une solide réputation locale et d'une clientèle fidèle. Emplacement avec bonne visibilité, facile d'accès.

Les murs commerciaux afférents, d'une surface bâtie d'environ 400 m2, comprenant un espace d'exposition, un atelier, des bureaux et une réserve. Le tout est édifié sur une parcelle de terrain d'une superficie totale de 3 600 m2, offrant un potentiel significatif d'extension ou de réaménagement.

Activité en place, possibilité de reprise immédiate avec accompagnement.

Idéal pour un professionnel du secteur ou investisseur recherchant un local avec foncier.

- Prix du fonds de commerce : 92 000 €.
- Prix des murs + terrain : 439 200 €.
- Vente en un seul lot.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **495 900 CHF** (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Georges-sur-Cher (41400), Loir et Cher, Centre**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.