Local commercial de 50 m2, Amiens (80000) en France

Annonce **C1318036** postée le **09/juillet/2025**

Description de l'activité

Amiens (80000) : A louer local de 50 m2 situé à proximité de la zone piétonne des halles.

L'emplacement est visible aussi bien depuis la zone piétonne que depuis les voies de circulation des véhicules.

Le parking sous terrain du centre commercial aussi.

De nombreux commerces sont également présents autour du local et dans le centre commercial des halles qui est en face.

Loyer du local : 1 000 € HT.

Bail : 3/6/9.

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT et HC.

Impôts fonciers : A la charge du preneur.

Charges locatives : Provision 200 €/ mois.

Surface : 50 m2 dont 15 m2 de réserve.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Amiens (80000), Somme, Picardie**

Nombre d'habitants* à Amiens : **134 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.