

Local d'activité / Entrepôt, 500 m2 en Isère (38) en France

Annonce **C1318018** postée le **09/juillet/2025**

Description de l'activité

Situé à seulement 8 minutes de la sortie d'autoroute de CHANAS, sur l'axe stratégique CHANAS-GRENOBLE, cet entrepôt/atelier de 500m2 offre des prestations idéales pour les artisans ou sociétés de messagerie. Quai de chargement poids lourd Grande porte sectionnelle (5,5m de haut) 100m2 de bureaux pour accueillir votre équipe 1 vestiaire et 2 sanitaires pour le confort de vos collaborateurs Espace extérieur entièrement clôturé et bitumé : sécurité et facilité de manœuvre Local fonctionnel, facile d'accès, parfait pour développer votre activité ! Conditions de location : Loyer : 2 550 € HT/mois Provisions mensuelles taxe foncière : 174 € Caution : 3mois de loyer Contactez-nous pour organiser une visite et découvrir ce bien sans tarder !

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Loyer annuel : 30 600 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.