Bureaux / Locaux professionnels, 66 m2, Lons le Saunier (39000) en France

Annonce **C1317889** postée le **07/juillet/2025**

Description de l'activité

A LOUER local commercial au coeur du centre-ville de Lons-le-SaunierLocal commercial situé en Rez-de-chaussée de bâtiment. EMPLACEMENT No 1 centre-ville de Lons-Le-SaunierCaractéristiques:Surface totale : environ 66m2 (environ 50m2 de surface commerciale et 16m2 de bureau)Pas de sanitaire actuellementChauffage : chaudière gaz collective - Possibilité d'installer une climatisation réversible si besoin Points fortsEmplacement No 1Porte entrée électriqueParking public à proximitéPossibilité de faire une terrasseBelle visibilité sur rue avec grande vitrineTout type d'activités accepté, avec possibilité d'installation d'une extractionOption d'associer une cave en annexe et un appartement d'environ 100m2 à louer, avec une trémie possible entre le local et l'appartementConditions locatives Charges : A définirTaxe foncière : A définirDépôt de garantie : 2mois de loyerHonoraires : 2mois de loyer (à la charge du locataire)N'hésitez pas à me contacter pour organiser une visite ou pour toute question LAURE LUGAND (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 801230186 - lons le saunier.

Surface commerciale : 66 m²

Surface totale : 66 m²

Loyer mensuel : 900 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**900 €**

Localisation

Localisation : **Lons le Saunier (39000), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Lons le Saunier : **17 353 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.