

Pizzeria, Restaurant 50 couverts avec terrasse en plein centre ville d'une commune dynamique, proche de Rennes (35000)

Annonce **C1317882** postée le **07/juillet/2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - pizzeria situé sur le secteur de Rennes (direction Saint-Malo, à 10 min de Rennes), en plein centre-ville d'une commune très dynamique.

L'établissement dispose de 50 places à l'intérieur et de 45 places en terrasse ensoleillée et ombragée. La cuisine est en bon état de fonctionnement et d'une bonne surface.

Le restaurant - pizzeria sert environ 200 couverts par semaines et 80 pizzas à emporter.

Le restaurant est ouvert du lundi midi au samedi midi et du mercredi soir au samedi soir (fermé le dimanche plus congés annuels).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **45**

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **145 600 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Grégoire (35760), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Grégoire : **8 805 (sos villages)**

Photos

