

Bar, Discothèque licence IV en plein centre ville,, Caen (14000) en France

Annonce **C1317852** mise à jour le **09 juillet 2025**

Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre le fonds de commerce d'un bar à thème clé en main, situé en plein cœur de Caen (14000), à deux pas des lieux les plus fréquentés.

Le lieu confidentiel et raffiné bénéficie d'une excellente réputation et d'une clientèle fidèle.

Surface généreuse avec plusieurs ambiances. Licence IV.

Bonne rentabilité.

Potentiel de développement.

Le bien ouvre les portes d'un univers discret et lucratif pour un exploitant en quête d'un nouveau lieu ou investisseur visionnaire.

Dossier complet sur demande et confidentialité assurée.

Le commerce possède : **une licence IV**

Loyer mensuel : 9 300 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2024	903 000 TND
EBE en 2024	453 000 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **935 700 TND**

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.