

Salon de coiffure dans une zone commerciale dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C1317837** postée le **07/juillet/2025**

Description de l'activité

Salon de coiffure situé dans un village commerçant dynamique au sein d'une petite zone commerciale avec parking gratuit.

Ce salon de 56 m2 est entièrement équipé pour une exploitation immédiate dans d'excellentes conditions avec 3 bacs de lavage, 5 postes de coiffure et une réserve fonctionnelle.

La clientèle est principalement composée d'habituels et de résidents locaux fidèles.

Le gérant actuel souhaite céder son fonds afin de se consacrer pleinement à sa seconde activité professionnelle.

Le magasin est fermé dimanche et lundi ainsi que 10 jours de congés par an.

Cette affaire est idéale pour une personne souhaitant s'installer à son compte et reprendre une affaire saine déjà en activité.

Surface commerciale : 56 m²

Surface totale : 56 m²

Loyer annuel : 9 940 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	66 000 EUR
EBE en 2024	41 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **60 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **24 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.