Pizzeria dans une zone touristique,, Saint-Vallier-de-Thiey (06460) en France

Annonce **C1317792** mise à jour le **09 juillet 2025**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Saint-Vallier-de-Thiey (06460) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria située dans l'arrière pays grassois, sur un secteur attractif et touristique.

Actuellement ouverte sur 6 mois de l'année, cette affaire bénéficie d'un fort potentiel de développement.

Une clientèle fidèle, croissante et diversifiée.

Possibilité de développer davantage la clientèle en étendant les horaires et ou en diversifiant les offres afin de générer plus de bénéfices.

Les atouts :

- Tout le matériel est en excellent état prêt à l'emploi et aux normes sanitaires.
- Possibilité aussi d'avoir le logement sur place.
- Activité modulable selon les ambitions.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 70 000 € HT + 1 400 € TVA, soit 71 400 € TTC.
- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 63 000 € HT + 0 € TVA, soit 63 000 € TTC.
- Les honoraires d'agence : 7 000 € HT + 1 400 € TVA, soit 8 400 € TTC (13.33 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 650 pi²

Surface totale : 650 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 800 CAD
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **126 000 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.