

Local d'activité / Entrepôt, 950 m2, Saint-Amans-Valtoret (81240) en France

Annonce **C1317773** postée le **07/juillet/2025**

Description de l'activité

Tarn - Saint-Amans-Valtoret (81240) : Un entrepôt spacieux et fonctionnel, offrant 330 m2 au rez-de-chaussée et 480 m2 au premier étage.

Le lieu polyvalent est idéal pour répondre aux besoins professionnels ou de stockage.

- Le rez-de-chaussée de 330 m2 offre un espace généreux, pouvant être utilisé pour entreposer des marchandises, du matériel ou pour créer un espace de travail adapté aux activités. De plus, cet entrepôt unique dispose également d'un appartement au rez-de-chaussée d'environ 100 m2.

- L'appartement comprend trois chambres, offrant un espace confortable pour se détendre après une journée de travail.

- Le premier étage de 480 m2 offre une surface supplémentaire pour étendre des opérations commerciales ou pour stocker davantage de produits. Cet espace supplémentaire peut également être utilisé pour aménager des bureaux, des zones d'emballage ou pour répondre à d'autres besoins spécifiques de l'entreprise.

Avec sa configuration pratique et ses dimensions généreuses, cet entrepôt offre de nombreuses possibilités d'aménagement selon les besoins.

L'entrepôt est une solution idéale pour un espace de stockage, un lieu de travail ou une combinaison des deux.

Un entrepôt polyvalent avec un appartement attenant.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 950 m²

Surface totale : 950 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **120 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Amans-Valtoret (81240), Tarn, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Saint-Amans-Valtoret : **965 (sos villages)**

Photos

