Epicerie fine italienne de 80 m2 près de Houdan sur un axe passant (78550) en France

Annonce **C1317716** postée le **07/juillet/2025**

Description de l'activité

Houdan (78550) : A vendre fonds de commerce d'une épicerie italienne idéalement situé sur un axe passant avec stationnement.

Chiffre d'affaires en développement constant.

Ce local équipé est en bon état.

Clientèle fidélisée, locale et de passage.

Matériel professionnel :

- 1 machine à pâte.

- 1 four de 2021.

- 1 machine à trancher.

Loyer de 420 € HT.

Bail 3/6/9.

Prix de cession : 55.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

L'activité, exercée, est en croissance et le chiffre d'affaires peut encore évoluer en modifiant les jours d'ouvertures.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 400 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **51 300 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Houdan (78550), Yvelines, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.