Restaurant 45 couverts avec terrasse près de La Flèche (72200) en France

Annonce **C1317714** postée le **07/juillet/2025**

Description de l'activité

La Flèche (72200) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant de 45 couverts sur une surface de 150 m2, une terrasse de 45 places au bord de la rivière avec une vue imprenable bénéficiant d'une bonne visibilité grâce à son passage.

Personnels en place, fermé le dimanche et lundi, le plus un studio.

Loyer : 1 500 €.

Grande facilité de parking.

Chiffre d'affaires proche de 520 000 € HT.

Prix de vente : 275 000 €.

Les honoraires d'agence sont inclus et à la charge de l'acheteur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **45**

Surface commerciale : 1 730 pi²

Surface totale : 1 730 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 500 CAD

Éléments chiffrés :

CA	844 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **446 400 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de La Flèche (72200), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.