Local commercial de 120 m2 idéal pour centre de nettoyage automobile et pare-brise, Goussainville (95190)

Annonce **C1317712** postée le **07/juillet/2025**

Description de l'activité

Goussainville (95190) : A vendre bail commercial d'un local d'environ 90 m2, complété par un bureau de 30 m2, idéalement situé à Goussainville.

Nettoyage automobile et réparation de pare-brise (mécanique non autorisée).

Le local bénéficie d'un emplacement stratégique avec une bonne visibilité et un accès facile.

- Bail commercial 3/6/9 en cours.

- Loyer mensuel : 1 750 € HT.

Idéal pour développer une activité liée à l'automobile (hors mécanique) ou un autre projet commercial compatible.

Prix de vente : 66.000 € avec honoraires à la charge de l'acquéreur inclus de 6.000 € TTC.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 750 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**66 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Goussainville (95190), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Goussainville : **31 225 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.