

Restaurant 80 couverts sur un axe passant et commerçant,, Paris (75018) en France

Annonce C1317655 postée le 07/juillet/2025

Description de l'activité

Paris (75018) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant situé proche de la mairie, sur un axe passant et commerçant.

Bel établissement d'environ 200 m2, se compose :

Au rez de chaussée :

- de deux salles spacieuses et lumineuses de 40 couverts chacune,
- une cuisine de plain-pied de 20 m2, équipée de bon matériel,
- Extraction de 400mm et gaz.

Au sous-sol:

- Une grande cave saine de 25 m2.

A cela s'ajoute un appartement de 30 m2, accessible par les parties communes ainsi qu'un grand linéaire de vitrine de plus de 15m.

Loyer: 3500 € C.C (pas de TVA).

Idéal pour tous les types de restaurations traditionnelles au sein d'un quartier dynamique avec une belle surface.

Nombre de places en salle : 80

Surface commerciale: 2 160 pi²

Surface totale: 2 160 pi²

Loyer mensuel: 5 400 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession: 463 700 CAD

Localisation

Localisation : Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants* à Paris 18ème : 2 257 981 (grande ville)

Photos