

Boutique de 140 m2 pour tous commerces sauf nuisances dans une zone dynamique,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1317616** postée le **04/juillet/2025**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : Belle boutique située proche de l'hôtel de ville, bénéficiant d'un emplacement recherché.

Local d'environ 75 m2 de surface commerciale en angle de rue et cave de 65 m2 environ.

Tous commerces sauf nuisances.

Loyer de 2060 € net.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer mensuel : 2 060 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **295 920 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.