

# Boulangerie, murs / fonds, en Seine-et-Marne (77) en France

## Annonce C1317563 postée le 04/juillet/2025

## Description de l'activité

A vendre une boulangerie située au centre bourg d'une commune de 1 700 habitants en Seine-et-Marne (77). Il y a 50 places de stationnement à proximité.

Le motif de la vente est un départ à la retraite pour l'année prochaine.

Les locaux de fabrication sont de plain-pied. Le matériel est régulièrement entretenu et le four à sole est récent.

Elle réalise un chiffre d'affaires tout boutique avec un EBE de 43 000 €.

Les murs de la boulangerie sont à vendre. Ils comprennent un appartement de type f4 de 100 m2 en bon état.

Idéal pour un couple désireux de capitaliser à court terme.

#### Éléments chiffrés :

CA 163 000 CHF EBE 40 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Prix de cession : 136 800 CHF FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation : Seine et Marne, Ile-de-France

Indication sur la localisation : ville de ( moins de 2 000 habitants )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.