

Local commercial possibilité Bureaux / Locaux professionnels, 200 m2 dans un quartier animé,, Paris (75015) en France

Annonce **C1317531** postée le **04/juillet/2025**

Description de l'activité

Paris (75015) : A vendre ou à louer un local commercial moderne.

Un endroit idéal pour établir ou étendre une entreprise.

Caractéristiques des bureaux :

- Emplacement : Paris 75015, dans un quartier animé.
- Superficie : 200 m2 sur 2 niveaux.
- Aménagement : Espaces ouverts, bureaux privés, salles de réunion, espace de détente, terrasses, sanitaires.
- Équipements : Accessibilité PMR, climatisation réversible, 2 terrasses.
- Accessibilité : proche des transports en commun et commerces.

Les avantages :

- Flexibilité : Options de vente ou de location pour répondre aux besoins.
- Modernité : Bureaux récemment rénovés, calme et clarté.
- Productivité : Un environnement de travail conçu pour maximiser la productivité et le bien-être des employés.

Le prix de vente est de 2.120.000 € (les honoraires d'agence inclus).

Nombre de lots de la copropriété : 39, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 3900 € soit 325 € par mois.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Prix : **2 120 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 15ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.