Local professionnel 32 m2 idéal pour une activité tertiaire, Sainte-Luce (97228) en France

Annonce **C1317513** postée le **04/juillet/2025**

Description de l'activité

Martinique - bourg de Sainte-Luce (97228) : A louer un local professionnel au rez-de-chaussée avec accès aux personnes à mobilité réduite. Il comprend 2 pièces principales et une salle d'eau (avec lavabo, douche et WC) d'une surface de 32 m2.

Portes et fenêtres security. Sonnerie à l'entrée. Attentes d'arrivée et évacuation d'eau.

Idéal pour une activité tertiaire : Médical, bureau, siège social, soin, bien-être, etc.

Éléments financiers :
- Prorata de la taxe d'ordures ménagères : 176 € / an en 2024.
- Dépôt de garantie : 2 mois de loyer - 1400 €.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 1400,00 €.

Surface commerciale : 32 m²

Surface totale : 32 m²

Loyer mensuel : 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **DOM TOM**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.