Hôtel restaurant 3* avec salle de séminaire et terrasse en plein centre ville, dans le Lot (46)

Annonce **C1317500** postée le **04/juillet/2025**

Description de l'activité

Lot (46), entre Quercy et Périgord : A vendre un hôtel*** restaurant situé en hyper centre-ville.

Un établissement avec Licence IV, salle de séminaire, terrasse et patio.

Ouvert sur 7 mois.

Prix du fonds de commerce de 345 000 € FAI HT.

Possibilité d'acheter les murs.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une salle de séminaire**, **une terrasse**
Confort : **3 étoiles**

Surface commerciale : 1 600 m²

Surface totale : 1 600 m²

Loyer annuel : 73 470 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	516 000 EUR
EBE en 2025	25 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **345 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lot, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.