Bar, Tabac, Loto, Epicerie 20 places avec terrasse dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1317400** postée le **03/juillet/2025**

Description de l'activité

Morbihan : A vendre établissement bénéficie d'un emplacement stratégique et d'une bonne visibilité.

Situé au coeur du village, sur un axe principal.

Terrasse extérieure de 20 places environ et jardin privatif.

Le bar dispose d'une vingtaine de places en plus d'une salle annexe de 25 places.

Ce fonds de commerce regroupe les activités de bar, tabac, fdj, loto et épicerie.

Pas de contrat à reprendre.

Fermé 1,5 jour par semaine.

L'établissement exploité par un couple, sans salariés, est entièrement entretenu et directement exploitable.

Grand parking gratuit à proximité.

Appartement à l'étage disposant de 4 chambres (travaux récents).

Possibilité d'acheter les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **20**
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**190 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.