

Restaurant, Salon de thé, Lyon (69000)

Annonce **C1317379** postée le **03/juillet/2025**

Description de l'activité

Belle affaire dans un secteur prisé de Lyon.

Ce restaurant, bien établi et en pleine activité, offre une belle performance économique.

Cuisine professionnelle neuve, matériel de qualité, agencement fonctionnel et soigné.

Le local se prête idéalement à une activité de restauration, de salon de thé ou de laboratoire.

Clientèle fidèle, cadre agréable, aucun travaux à prévoir.

Affaire clé en main, prête à exploiter.

Loyer annuel : 10 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	130 000 EUR
EBE en 2024	26 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **127 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.