Restaurant, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 26 couverts près de Cagnes-sur-Mer (06800) en France

Annonce **C1317372** postée le **03/juillet/2025**

Description de l'activité

Petit prix "clefs en mains". A vendre, 100 keuros, restaurant - snack - sandwicherie, vente à emporter et sur place à proximité immédiate des plages secteur Cagnes-sur-Mer.

Agencements et matériel neufs.

Bel emplacement pour cet établissement d'une surface d'environ 35 m2. Vitrine de 4,5 ml. Capacité totale de 24/26 places assises. Très jolie décoration moderne, cosy, sobre et neuve.

Restauration de type rapide et simple.

Cuisine parfaitement équipée. Espace de préparation, de présentation et d'envoi du snacking.

Plat du jour : 13 Euros. Ardoise de salades, burgers, paninis, sandwiches, tartares, glaces, gaufres, etc.

Vente pour rapprochement familial.

Cette affaire est idéale pour un couple ou deux associé(e)s.

Pas de personnel à reprendre.

Prix : 100 000 Euros HAI.

Nombre de places en salle : **26**

Surface commerciale : 380 pi²

Surface totale : 380 pi²

Loyer annuel : 18 400 CAD
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**161 000 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**177 100 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Cagnes-sur-Mer (06800), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.